

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДЕНО
приказом инспекции
государственного строительного
надзора Новосибирской области
от 24.05.2019 № 86-Н

Номер дела 54-35-03-057/12

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 86
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ
(НОРМ И ПРАВИЛ), ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ В
ОТНОШЕНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ В ОТНОШЕНИИ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Новосибирск “24” мая 2019 г.
(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано:

Обществу с ограниченной ответственностью «НАРЫМСКИЙ КВАРТАЛ

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата выдачи свидетельства

СТРОЙМАСТЕР», ИНН 5402577164, ОГРН 1145476072378, 630049,

о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц

Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Галушцака, 2а, офис 90,

Ф.И.О., паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

тел./факс (383) 210-56-49, 230-20-30

и подтверждает, что объект капитального строительства

Блок-секции № 10, № 11 многоквартирного жилого дома с помещениями

(наименование объекта)

общественного назначения – V этап строительства многоквартирного жилого

дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой

автостоянки,

расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск,

(почтовый или строительный)

Заельцовский район, ул. Дуся Ковальчук, 238 стр.

Основные характеристики объекта капитального строительства:

Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3
Общая площадь здания	кв. м	17759,3
Количество этажей	шт	21
в том числе подземных	шт	1
Общий строительный объем	куб. м	53605,0
в том числе надземной части	куб. м	50318,0

Количество квартир	шт	198
Площадь квартир	кв. м	9706,1
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв. м	1509,6
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	кв. м	1232,6
Показатели выполнения требований энергоэффективности (нормативный/фактический):		
- удельный годовой расход тепловой энергии на отопление здания за отопительный период, кДж/м ³		25/6,35
- общие теплопотери здания за отопительный период, МДж		5125136/5125136
Класс энергетической эффективности		А

Разрешение на строительство № Ru 54303000-192 от 26.06.2012, выдано
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

мэрией города Новосибирска, срок действия до 26.06.2019

Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 54-1-2-0237-12 от 06.06.2012, выдано ГБУ НСО «Государственная
(номер и дата выдачи, кем выдано)

вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

Начало строительства июнь 2012
(дата начала работ)





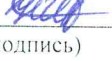
Окончание строительства февраль 2019
(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ

требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи данного ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 9/598 от 05.04.2019, заявление о выдаче заключения
(номер и дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и пр.)
вх. № 2032/47 от 16.05.2019

 (подпись)	 В.В. Бебешко (расшифровка подписи)	Главный государственный инспектор (должность)
 (подпись)	О.В. Шкатова (расшифровка подписи)	Главный государственный инспектор (должность)
 (подпись)	С.В. Гладышев (расшифровка подписи)	Старший государственный инспектор (должность)
 (подпись)	И.К. Нудьга (расшифровка подписи)	Старший государственный инспектор (должность)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил(а):

Представитель _____

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием

документа о представительстве, выданного руководством организации или заверенной нотариусом)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)