

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

**Проектная декларация**  
**на объект капитального строительства «Многоквартирный дом № 4 (по генплану) с помещениями общественного назначения –**  
**III этап реконструкции автостоянки и нежилого здания в многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и**  
**строительство многоквартирного дома с помещениями общественного назначения, автостоянки», расположенный по адресу:**  
**Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул.Михаила Кулагина, 35 стр.**  
**(изменения в редакции от 31.10.2017)**

| Информация о застройщике   |       |   |
|--|-------|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Новосибирск СтройМастер К»</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Новосибирск СтройМастер К»</b> |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс: <b>630049</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>  |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта <1>: <b>город</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <2>: <b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Галуцака</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <2>: <b>дом №4</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений <2>: <b>офис 305</b>   |
| 1.3. О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели: <b>понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время: <b>8.30 – 18.00</b>   |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.1 | Номер телефона: <b>8(383)230-01-02, 8(383)240-33-85</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты: <a href="mailto:referent@nsmaster.ru">referent@nsmaster.ru</a> , <a href="mailto:akoval@nsmaster.ru">akoval@nsmaster.ru</a> |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>нсмастерк.рф</b>   |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>  | 1.5.1 | Фамилия: <b>Соловьев</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя: <b>Андрей</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности: <b>генеральный директор</b>  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика   |
| <b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5402486397</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: <b>1075402015237</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 2.1.3 | Год регистрации: <b>2007</b>  |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |   |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления   |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |
|  | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8>   | 3.3.1 | Фамилия: <b>Коновалова</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя: <b>Вера</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии): <b>Кузьминична</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство: <b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>                                    |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления: <b>100</b>   |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства <10>:<br><b>Многоквартирный дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой после реконструкции автостоянки – I этап реконструкции автостоянки и нежилого здания в многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками и строительства многоквартирного дома с помещениями общественного назначения</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта <1>: <b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети <2>: <b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михаила Кулагина</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения) <2>: <b>дом №35</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Молодежный» (ЖК «Молодежный»)</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 года</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: <b>03.10.2016</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ 54-Ru54303000-237-2016</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции</b>  |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,

|   |       |   |
|---|-------|---|
| <p>строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |       |   |
| <p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства &lt;12&gt;</p>  | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона»</b></p> |
|   | 5.1.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406522247</b></p>   |
|   | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0956.04-2010-5402486397-С-044</b></p>   |
|   | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>06.09.2012</b></p>  |
|   | 5.1.5 | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация</b></p>  |
| <p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях &lt;13&gt;</p>  | 5.2.1 | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>   |
|   | 5.2.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>  |
| <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>  |       |   |
| <p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату &lt;14&gt;</p>  | 6.1.1 | <p>Последняя отчетная дата: <b>30.09.2017</b></p>   |
|   | 6.1.2 | <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 682 тыс. руб.</b></p>  |
|   | 6.1.3 | <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>602 787 тыс. руб.</b></p>  |
|   | 6.1.4 | <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>474 152 тыс. руб.</b></p>   |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <a href="#">частью 2 статьи 3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: <b>соответствует</b>  |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: <b>не проводятся</b>   |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: <b>отсутствует</b>  |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: <b>не подано</b>   |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: <b>не подано</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: <b>не подано</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в  |

|        |  |
|--------|--|
|        | государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: <b>не подано</b>   |
| 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: <b>не имеется</b> |
| 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>  |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>  |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: <b>не подано</b>   |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: <b>не применялись</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <a href="#">&lt;22&gt;</a></p> | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <a href="#">&lt;17&gt;</a>   |
|   | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <a href="#">&lt;18&gt;</a>   |
|   | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <a href="#">&lt;19&gt;</a>  |
|   | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <a href="#">&lt;19&gt;</a>   |
|   | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <a href="#">&lt;19&gt;</a>  |
|   | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <a href="#">&lt;19&gt;</a> |
|   | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора   |



|        |  |
|--------|--|
|        | аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>  |
| 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> |
| 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>  |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>  |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>  |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1. Иная информация о застройщике<br><23>  | 8.1.1  |   |
| Информация о проекте строительства <24>   |        |   |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |   |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>               | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: <b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта <1>: <b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы <2>: <b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы: <b>Михаила Кулагина</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом: <b>35 стр.</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера  |

|        |  |
|--------|--|
| 9.2.12 | Корпус   |
| 9.2.13 | Строение   |
| 9.2.14 | Владение   |
| 9.2.15 | Блок-секция  |
| 9.2.16 | Уточнение адреса   |
| 9.2.17 | Назначение объекта <28>: <b>жилое</b>  |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29>: <b>21</b>  |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: <b>21</b>  |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта <30>: <b>10094,5 кв.м.</b>   |
| 9.2.21 | <p>Материал наружных стен и каркаса объекта &lt;31&gt; :</p> <p><b>- Сборно-монолитный безригельный железобетонный каркас со стенами из следующих материалов:</b></p> <p><b>подвал – из крупных ж/б панелей, монолитного железобетона с утеплением экструдированным пенополистиролом и трехслойные из мелкоштучных каменных материалов (кирпич) с утеплением минераловатными плитами на базальтовой основе;</b></p> <p><b>1 этаж – из мелкоштучных каменных материалов (лицевой пустотелый кирпич и блоки ячеистого бетона типа «Сибит») с утеплением минераловатными плитами на базальтовой основе;</b></p> <p><b>жилые этажи (2-19эт), технический этаж на отм. +57,900, машинное помещение на отм. +62,400 – из мелкоштучных каменных материалов (лицевой пустотелый кирпич) и монолитного полистиролбетона с облицовкой ГКЛ.</b></p> |
| 9.2.22 | Материал перекрытий <32>: <b>сборно-монолитные</b>   |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности <33>: <b>В - высокий</b>   |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость <34>: <b>6 баллов</b>  |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших

|  |  |  |
|--|--|--|
| инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |  |  |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>   | 10.1.1   | Вид договора <36>  |
|  | 10.1.2   | Номер договора   |
|  | 10.1.3   | Дата заключения договора   |
|  | 10.1.4   | Даты внесения изменений в договор  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>   | 10.2.1   | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: открытое акционерное общество                             |
|  | 10.2.2   | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Стройизыскания»</b> |
|  | 10.2.3   | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания   |
|  | 10.2.4   | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания   |
|  | 10.2.5   | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)  |
|  | 10.2.6   | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406014363</b>   |
|  | 10.2.1.1.  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2.1   | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Спектр»</b>         |
|  | 10.2.3.1   | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания   |
|  | 10.2.4.1.  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания   |
|  | 10.2.5.1.  | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)  |
| 10.2.6.1   | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5402484826</b> |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурно-строительная мастерская «Ренессанс»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402484590</b>  |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы <40>: <b>положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№76-2-1-3-0202-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                                      |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы    |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                             |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилищный комплекс «Молодежный» (ЖК «Молодежный»)</b>               |
| Раздел 11. О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1. О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: <b>№54-Ru54303000-20-2017</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.02.2017</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: <b>до 17.09.2019</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции</b> |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1. О правах застройщика на  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45>: право собственности   |

|   |   |   |
|---|---|---|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44> | 12.1.2  | Вид договора <46>: <b>Соглашение о перераспределении земель и земельного участка</b>                                    |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№48</b>  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2016</b>                       |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>29.11.2016</b> |
|   | 12.1.2.1  | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3.1  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№08-04/2016-94a</b>                            |
|   | 12.1.4.1  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.04.2016</b>                       |
|   | 12.1.5.1  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>27.05.2016</b> |
|   | 12.1.2.2  | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3.2  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№08-04/2016-97</b>                             |
|   | 12.1.4.2  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.04.2016</b>                       |
|   | 12.1.5.2  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>27.05.2016</b> |
|   | 12.1.2.3  | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№08-04/2016-94в</b>                            |
|   | 12.1.4.3  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.04.2016</b>                       |
|   | 12.1.5.3  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>27.05.2016</b> |
|   | 12.1.2.4.   | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
| 12.1.3.4  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№08-04/2016-96</b> |   |

|           |   |
|-----------|---|
| 12.1.4.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.04.2016</b>                       |
| 12.1.5.4  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>26.05.2016</b> |
| 12.1.2.5. | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
| 12.1.3.5  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№15365</b>                                     |
| 12.1.4.5  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.02.2015</b>                       |
| 12.1.5.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>03.03.2015</b> |
| 12.1.2.6. | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
| 12.1.3.6  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№05-03/2015</b>                                |
| 12.1.4.6  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2015</b>                       |
| 12.1.5.6  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>19.03.2015</b> |
| 12.1.2.7. | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
| 12.1.3.7  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№18-11/2014</b>                                |
| 12.1.4.7  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.11.2014</b>                       |
| 12.1.5.7  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>29.12.2014</b> |
| 12.1.2.8. | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
| 12.1.3.8  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№14489</b>                                     |
| 12.1.4.8  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.06.2014</b>                       |
| 12.1.5.8  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                         |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   |         | <47>: <b>02.07.2014</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор <49>   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |
| 12.2. О собственнике земельного участка <50>                  | 12.2.1  | Собственник земельного участка <51>: <b>застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок <52>   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:000000:27122</b>   |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>17435 кв.м.</b>  |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров; вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 и 1,5м; расстояния от корпуса и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ.</b>   |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>72 машино-места - в границах земельного участка, 12 машино-мест - за границами земельного участка в радиусе доступности 120 м.</b>  |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>на южной стороне участка предусмотрены: детская площадка, оборудованная детским спортивным комплексом (детский городок), детским игровым оборудованием (качели, горка, песочница); площадка для отдыха взрослых и площадка для занятий физкультурой оборудованная спортивным оборудованием (турники), малые архитектурные формы (вазоны).</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>на первом этаже здания предусмотрено помещение (мусорокамера) для временного сбора мусора, который перемещается на площадку для мусоросборников (расположенную на северной стороне участка) сотрудниками эксплуатирующей организации и вывозится мусоровозами в регламентное время.</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав.</b>   |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>устройство пандусов между тротуаром и проезжей частью, пандусов между тротуаром и крыльцом.</b>  |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий).</b>  |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства  |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> | 14.1.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3.1 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Региональные электрические сети»</b> |
|   | 14.1.4.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>   |
|   | 14.1.5.1 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.06.2016</b>  |
|   | 14.1.6.1 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№53-13/126901</b>  |
|   | 14.1.7.1 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8.1 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3967006,32 руб.</b>  |
|   | 14.1.1.2 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>открытое акционерное общество</b>                                       |
|   | 14.1.3.2 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Новосибирскгортеплоэнерго»</b>       |
|   | 14.1.4.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>   |

|          |  |
|----------|--|
| 14.1.5.2 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2014</b>  |
| 14.1.6.2 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1230</b>  |
| 14.1.7.2 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 01.09.2016</b>   |
| 14.1.8.2 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
| 14.1.1.3 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>   |
| 14.1.2.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>акционерное общество</b>  |
| 14.1.3.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Сибирская энергетическая компания»</b> |
| 14.1.4.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>   |
| 14.1.5.3 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2016</b>  |
| 14.1.6.3 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№112-2-20/82252</b>  |
| 14.1.7.3 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 22.03.2019</b>   |
| 14.1.8.3 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -   |
| 14.1.1.4 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>   |
| 14.1.2.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>акционерное общество</b>  |

|          |  |
|----------|--|
| 14.1.3.4 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Сибирская энергетическая компания»</b> |
| 14.1.4.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>   |
| 14.1.5.4 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2017</b>  |
| 14.1.6.4 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№112-2-24/89041а</b>   |
| 14.1.7.4 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 01.04.2019</b>   |
| 14.1.8.4 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4960320,56 руб.</b>  |
| 14.1.1.5 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>  |
| 14.1.2.5 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>открытое акционерное общество</b>   |
| 14.1.3.5 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Новосибирскгортеплоэнерго»</b>         |
| 14.1.4.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>   |
| 14.1.5.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2014</b>  |
| 14.1.6.5 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1230</b>  |
| 14.1.7.5 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 01.09.2016</b>   |

|          |  |
|----------|--|
| 14.1.8.5 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
| 14.1.1.6 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>  |
| 14.1.2.6 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>акционерное общество</b>  |
| 14.1.3.6 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Сибирская энергетическая компания»</b> |
| 14.1.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>   |
| 14.1.5.6 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2016</b>  |
| 14.1.6.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№112-2-20/82252</b>  |
| 14.1.7.6 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 22.03.2019</b>   |
| 14.1.8.6 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -   |
| 14.1.17  | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>  |
| 14.1.2.7 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>акционерное общество</b>  |
| 14.1.3.7 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Сибирская энергетическая компания»</b> |
| 14.1.4.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>   |
| 14.1.5.7 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |

|          |   |
|----------|---|
|          | <b>31.01.2017</b>   |
| 14.1.6.7 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№112-2-24/89041а</b>  |
| 14.1.7.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 01.04.2019</b>  |
| 14.1.8.7 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4960320,56 руб.</b>   |
| 14.1.1.8 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>  |
| 14.1.2.8 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>муниципальное унитарное предприятие</b>              |
| 14.1.3.8 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГОРВОДОКАНАЛ»</b> |
| 14.1.4.8 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>                              |
| 14.1.5.8 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2016</b>   |
| 14.1.6.8 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5-4936</b>  |
| 14.1.7.8 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 11.03.2019</b>  |
| 14.1.8.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -  |
| 14.1.1.9 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>  |
| 14.1.2.9 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>муниципальное унитарное предприятие</b>              |
| 14.1.3.9 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-  |

|           |   |
|-----------|---|
|           | технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГОРВОДОКАНАЛ»</b>   |
| 14.1.4.9  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>                              |
| 14.1.5.9  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2017</b>   |
| 14.1.6.9  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-17.026В</b>  |
| 14.1.7.9  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 03.02.2019</b>  |
| 14.1.8.9  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 822 249,22 руб.</b>   |
| 14.1.1.10 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое водоотведение</b>   |
| 14.1.2.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>муниципальное унитарное предприятие</b>              |
| 14.1.3.10 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГОРВОДОКАНАЛ»</b> |
| 14.1.4.10 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>                              |
| 14.1.5.10 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2016</b>   |
| 14.1.6.10 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5-4936</b>  |
| 14.1.7.10 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 11.03.2019</b>  |
| 14.1.8.10 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -  |



|           |   |
|-----------|---|
| 14.1.1.11 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое водоотведение</b>   |
| 14.1.2.11 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>муниципальное унитарное предприятие</b>  |
| 14.1.3.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГОРВОДОКАНАЛ»</b>   |
| 14.1.4.11 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>  |
| 14.1.5.11 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2017</b>   |
| 14.1.6.11 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-17.027К</b>  |
| 14.1.7.11 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 03.02.2019</b>  |
| 14.1.8.11 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 454 669,83 руб.</b>   |
| 14.1.1.12 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>  |
| 14.1.2.12 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>муниципальное учреждение</b>   |
| 14.1.3.12 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожно – благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска</b> |
| 14.1.4.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406404194</b>  |
| 14.1.5.12 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2016</b>   |
| 14.1.6.12 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |

|  |           |   |
|--|-----------|---|
|  |           | <b>№24/01-17/09128-ТУ-269</b>   |
|  | 14.1.7.12 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 06.10.2019</b>  |
|  | 14.1.8.12 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -  |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1    | Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2    | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3    | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком», макрорегиональный филиал «Сибирь» новосибирский филиал, городской центр технической эксплуатации телекоммуникаций г. Новосибирск</b> |
|  | 14.2.4    | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>  |
|  | 14.2.1.1  | Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2.1  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3.1  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком», макрорегиональный филиал «Сибирь» новосибирский филиал, городской центр технической эксплуатации телекоммуникаций г. Новосибирск</b> |
|  | 14.2.4.1  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>  |
|  | 14.2.1.2  | Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>публичное акционерное общество</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 14.2.3.2 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком», макрорегиональный филиал «Сибирь» новосибирский филиал, городской центр технической эксплуатации телекоммуникаций г. Новосибирск</b> |
|  | 14.2.4.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>  |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений: <b>144</b>       |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений: <b>9</b>       |
|   | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест                      |
|   | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений: <b>9</b> |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат    | Площадь комнат                |                         | Площадь помещений вспомогательного использования     |                                       |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------------|
|                     |            |                   |                |                               |                      | Условный номер комнаты        | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения                               | Площадь, м <sup>2</sup>               |
| 1                   | 2          | 3                 | 4              | 5                             | 6                    | 7                             | 8                       | 9  | 10                                    |
| Отсутствует         | Жилое      | 2                 | 1              | 71,90                         | 3-х комнатная студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует         | Жилое      | 2                 | 1              | 41,44                         | 1                    | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня                          | 6,81<br>4,79<br>9,89                  |

|             |       |   |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |   |   |       |                            |                               |                         | Балкон  | 2,36   |
| Отсутствует | Жилое | 2 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 2 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 2 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 2 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 2 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 2 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 3 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни                                | 11,16<br>4,18<br>5,30                        |

|             |       |   |   |       |                            |                               |                         |   |                               |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|-------------------------------|
|             |       |   |   |       |                            |                               |                         | Лоджия<br>Лоджия                            | 4,33<br>1,30                  |
| Отсутствует | Жилое | 3 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон       | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36  |
| Отсутствует | Жилое | 3 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия       | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33  |
| Отсутствует | Жилое | 3 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия       | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30  |
| Отсутствует | Жилое | 3 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия  | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30  |
| Отсутствует | Жилое | 3 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия       | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33  |
| Отсутствует | Жилое | 3 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон       | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36 |
| Отсутствует | Жилое | 3 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98  |

|             |       |   |   |       |                            |                               |                         |  |                                       |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------------|
|             |       |   |   |       |                            |                               |                         | Лоджия<br>Лоджия                                     | 4,33<br>1,30                          |
| Отсутствует | Жилое | 4 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 4 | 1 | 41,44 | 1                          | комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36          |
| Отсутствует | Жилое | 4 | 1 | 41,42 | 1                          | комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33          |
| Отсутствует | Жилое | 4 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30          |
| Отсутствует | Жилое | 4 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия           | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30          |
| Отсутствует | Жилое | 4 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33          |
| Отсутствует | Жилое | 4 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня                          | 5,14<br>4,30<br>10,12                 |

|             |       |   |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |   |   |       |                            |                               |                         | Балкон  | 2,36   |
| Отсутствует | Жилое | 4 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 5 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 5 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 5 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 5 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 5 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Кухня-ниша<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 5 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел  | 5,29<br>3,18                                 |

|             |       |   |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |   |   |       |                            |                               |                         | Кухня<br>Лоджия   | 6,78<br>4,33                                 |
| Отсутствует | Жилое | 5 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 5 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 6 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 6 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 6 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 6 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |



|             |       |   |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
| Отсутствует | Жилое | 6 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 6 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 6 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 6 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 7 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 7 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 7 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня                                     | 7,93<br>3,97<br>9,07                         |

|             |       |   |   |       |                      |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |   |   |       |                      |                               |                         | Лоджия  | 4,33   |
| Отсутствует | Жилое | 7 | 1 | 32,79 | 1-комнатная студия   | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 7 | 1 | 39,76 | 2-х комнатная студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 7 | 1 | 32,46 | 1                    | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 7 | 1 | 35,70 | 1                    | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 7 | 1 | 69,90 | 3-х комнатная студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 8 | 1 | 71,90 | 3-х комнатная студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 8 | 1 | 41,44 | 1                    | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел  | 6,81<br>4,79                                 |

|             |       |   |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |   |   |       |                            |                               |                         | Кухня<br>Балкон   | 9,89<br>2,36                                 |
| Отсутствует | Жилое | 8 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 8 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 8 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 8 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 8 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 8 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 9 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная           | Комната<br>Комната            | 17,70<br>11,03          | Коридор<br>Санузел  | 11,16<br>4,18                                |

|             |       |   |   |       |                            |                               |                         |  |                               |
|-------------|-------|---|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|--|-------------------------------|
|             |       |   |   |       | студия                     | Комната                       | 16,90                   | Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия             | 5,30<br>4,33<br>1,30          |
| Отсутствует | Жилое | 9 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон      | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36  |
| Отсутствует | Жилое | 9 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия      | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33  |
| Отсутствует | Жилое | 9 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия      | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30  |
| Отсутствует | Жилое | 9 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30  |
| Отсутствует | Жилое | 9 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия      | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33  |
| Отсутствует | Жилое | 9 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон      | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36 |
| Отсутствует | Жилое | 9 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел              | 9,91<br>1,57<br>3,64          |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |  |                                       |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------------|
|             |       |    |   |       |                            |                               |                         | Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия                       | 4,98<br>4,33<br>1,30                  |
| Отсутствует | Жилое | 10 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 10 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36          |
| Отсутствует | Жилое | 10 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33          |
| Отсутствует | Жилое | 10 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30          |
| Отсутствует | Жилое | 10 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия           | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30          |
| Отсутствует | Жилое | 10 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33          |
| Отсутствует | Жилое | 10 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел                                   | 5,14<br>4,30                          |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |    |   |       |                            |                               |                         | Кухня<br>Балкон   | 10,12<br>2,36                                |
| Отсутствует | Жилое | 10 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 11 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 11 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 11 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 11 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 11 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
| Отсутствует | Жилое | 11 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 11 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 11 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 12 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 12 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 12 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 12 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня                                     | 6,31<br>4,03<br>5,19                         |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |    |   |       |                            |                               |                         | Лоджия  | 1,30   |
| Отсутствует | Жилое | 12 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 12 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 12 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 12 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 13 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 13 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 13 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел  | 7,93<br>3,97                                 |



|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |    |   |       |                            |                               |                         | Кухня<br>Лоджия   | 9,07<br>4,33                                 |
| Отсутствует | Жилое | 13 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 13 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 13 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 13 | 1 | 35,70 | 1                          | комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 13 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 14 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
| Отсутствует | Жилое | 14 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 14 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 14 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 14 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 14 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 14 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 14 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |  |                                       |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------------|
| Отсутствует | Жилое | 15 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 15 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36          |
| Отсутствует | Жилое | 15 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33          |
| Отсутствует | Жилое | 15 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30          |
| Отсутствует | Жилое | 15 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия           | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30          |
| Отсутствует | Жилое | 15 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33          |
| Отсутствует | Жилое | 15 | 1 | 35,70 | 1                          | комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36         |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
| Отсутствует | Жилое | 15 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 16 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 16 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 16 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 16 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 16 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 16 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня                                     | 5,29<br>3,18<br>6,78                         |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |    |   |       |                            |                               |                         | Лоджия  | 4,33   |
| Отсутствует | Жилое | 16 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 16 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 17 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 17 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 17 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 17 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 17 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная           | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел  | 6,51<br>4,18                                 |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |    |   |       | студия                     |                               |                         | Зона кухни<br>Лоджия  | 4,88<br>1,30                                 |
| Отсутствует | Жилое | 17 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 17 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 17 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 18 | 1 | 71,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 18 | 1 | 41,44 | 1                          | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 6,81<br>4,79<br>9,89<br>2,36                 |
| Отсутствует | Жилое | 18 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |

|             |       |    |   |       |                      |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
| Отсутствует | Жилое | 18 | 1 | 32,79 | 1-комнатная студия   | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 18 | 1 | 39,76 | 2-х комнатная студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 18 | 1 | 32,46 | 1                    | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 18 | 1 | 35,70 | 1                    | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 18 | 1 | 69,90 | 3-х комнатная студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |
| Отсутствует | Жилое | 19 | 1 | 71,90 | 3-х комнатная студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 17,70<br>11,03<br>16,90 | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия            | 11,16<br>4,18<br>5,30<br>4,33<br>1,30        |
| Отсутствует | Жилое | 19 | 1 | 41,44 | 1                    | Комната                       | 17,59                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня                                     | 6,81<br>4,79<br>9,89                         |

|             |       |    |   |       |                            |                               |                         |   |  |
|-------------|-------|----|---|-------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--|
|             |       |    |   |       |                            |                               |                         | Балкон  | 2,36   |
| Отсутствует | Жилое | 19 | 1 | 41,42 | 1                          | Комната                       | 16,12                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 7,93<br>3,97<br>9,07<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 19 | 1 | 32,79 | 1-комнатная<br>студия      | Комната                       | 15,96                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 6,31<br>4,03<br>5,19<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 19 | 1 | 39,76 | 2-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната            | 10,95<br>11,94          | Коридор<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия                      | 6,51<br>4,18<br>4,88<br>1,30                 |
| Отсутствует | Жилое | 19 | 1 | 32,46 | 1                          | Комната                       | 12,88                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Лоджия                           | 5,29<br>3,18<br>6,78<br>4,33                 |
| Отсутствует | Жилое | 19 | 1 | 35,70 | 1                          | Комната                       | 13,78                   | Коридор<br>Санузел<br>Кухня<br>Балкон                           | 5,14<br>4,30<br>10,12<br>2,36                |
| Отсутствует | Жилое | 19 | 1 | 69,90 | 3-х<br>комнатная<br>студия | Комната<br>Комната<br>Комната | 14,04<br>11,64<br>18,49 | Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Зона кухни<br>Лоджия<br>Лоджия | 9,91<br>1,57<br>3,64<br>4,98<br>4,33<br>1,30 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

|          |            |      |       |                         |                                   |
|----------|------------|------|-------|-------------------------|-----------------------------------|
| Условный | Назначение | Этаж | Номер | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |
|----------|------------|------|-------|-------------------------|-----------------------------------|



| номер <59>  |         | располо-<br>жения          | подъезда |       | Наименование помещения  | Площадь, м <sup>2</sup>                |
|-------------|---------|----------------------------|----------|-------|---|--|
| 1           | 2       | 3                          | 4        | 5     | 6   | 7                                      |
| Отсутствует | Нежилое | -1 этаж,<br>отм.<br>-2,940 | 1        | 70,10 | помещение офиса 1.1<br>помещение офиса 1.2                                    | 52,96<br>17,14                         |
| Отсутствует | Нежилое | -1 этаж,<br>отм.<br>-2,940 | 1        | 103,6 | помещение офиса 2.1<br>помещение офиса 2.2<br>помещение офиса 2.3<br>сан.узел | 28,43<br>47,38<br>25,45<br>2,34        |
| Отсутствует | Нежилое | -1 этаж,<br>отм.<br>-2,940 | 1        | 20,86 | помещение офиса 3<br>сан.узел   | 18,13<br>2,73                          |
| Отсутствует | Нежилое | 1 этаж,<br>отм.0,000       | 1        | 53,03 | помещение офиса 4<br>сан.узел<br>ПУИ<br>тамбур                                | 43,24<br>1,98<br>3,51<br>4,30          |
| Отсутствует | Нежилое | 1 этаж,<br>отм.0,000       | 1        | 61,89 | помещение офиса 5<br>сан.узел<br>ПУИ<br>Коридор<br>Вестибюль                  | 35,60<br>2,74<br>3,47<br>4,06<br>16,02 |
| Отсутствует | Нежилое | 1 этаж,<br>отм.0,000       | 1        | 72,06 | помещение офиса 6<br>кабинет<br>сан.узел<br>ПУИ<br>тамбур                     | 43,82<br>18,16<br>2,27<br>3,51<br>4,30 |
| Отсутствует | Нежилое | 1 этаж,<br>отм.0,000       | 1        | 49,92 | помещение офиса 7<br>сан.узел   | 44,10<br>2,86                          |

|             |         |                      |   |       |   |  |
|-------------|---------|----------------------|---|-------|---|--|
|             |         |                      |   |       | <b>ПУИ</b>  | <b>2,96</b>                            |
| Отсутствует | Нежилое | 1 этаж,<br>отм.0,000 | 1 | 70,71 | помещение офиса 8<br>кабинет<br>сан.узел<br>ПУИ<br>тамбур | 21,25<br>39,45<br>2,74<br>2,97<br>4,30 |
| Отсутствует | Нежилое | 1 этаж,<br>отм.0,000 | 1 | 82,59 | помещение офиса 9<br>кабинет<br>сан.узел<br>ПУИ<br>тамбур | 54,51<br>18,58<br>1,70<br>3,50<br>4,30 |
| Всего:      |         |                      |   |       |   | <b>584,76</b>                          |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м <sup>2</sup> |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1     | 2             | 3                                     | 4                    | 5                       |
| 1     | Санузел       | Подвальный этаж                       | Общественное         | 2,53                    |
| 2     | Холл          | Подвальный этаж                       | Общественное         | 21,71                   |
| 3     | ПУИ           | Подвальный этаж                       | Общественное         | 3,95                    |
| 4     | Коридор       | Подвальный этаж                       | Общественное         | 3,74                    |
| 5     | ПУИ           | Подвальный этаж                       | Общественное         | 4,64                    |

|    |                     |                 |              |       |
|----|---------------------|-----------------|--------------|-------|
| 6  | Тех.коридор         | Подвальный этаж | Техническое  | 59,75 |
| 7  | Санузел             | Подвальный этаж | Общественное | 2,70  |
| 8  | ТСЖ                 | Подвальный этаж | Общественное | 21,33 |
| 9  | Узел ввода          | Подвальный этаж | Техническое  | 15,26 |
| 10 | Электрощитовая      | Подвальный этаж | Техническое  | 20,91 |
| 11 | Коридор             | Подвальный этаж | Общественное | 29,34 |
| 12 | Коридор             | Подвальный этаж | Общественное | 6,49  |
| 13 | Насосная            | Подвальный этаж | Техническое  | 21,28 |
| 14 | ИТП                 | Подвальный этаж | Техническое  | 63,35 |
| 15 | Тамбур              | Подвальный этаж | Общественное | 4,34  |
| 16 | Тамбур              | Первый этаж     | Общественное | 4,81  |
| 17 | Тамбур              | Первый этаж     | Общественное | 3,77  |
| 18 | Лифтовой холл       | Первый этаж     | Общественное | 17,62 |
| 19 | ПУИ                 | Первый этаж     | Общественное | 3,55  |
| 20 | Мусорокамера        | Первый этаж     | Техническое  | 4,35  |
| 21 | Тамбур              | Первый этаж     | Общественное | 7,45  |
| 22 | Лестничная клетка   | Первый этаж     | Общественное | 11,65 |
| 23 | Холл офисов 5,6,7   | Первый этаж     | Общественное | 7,84  |
| 24 | Тамбур офисов 5,6,7 | Первый этаж     | Общественное | 5,59  |
| 25 | Тамбур              | Второй этаж     | Общественное | 4,54  |

|    |                            |                |              |       |
|----|----------------------------|----------------|--------------|-------|
| 26 | Тамбур                     | Второй этаж    | Общественное | 5,74  |
| 27 | Техпомещение ОВ, ВК        | Второй этаж    | Техническое  | 1,55  |
| 28 | Лестничная клетка          | Второй этаж    | Общественное | 11,78 |
| 29 | Лифтовой холл              | Второй этаж    | Общественное | 10,51 |
| 30 | Коридор общего пользования | Второй этаж    | Общественное | 44,14 |
| 31 | Тамбур                     | Третий этаж    | Общественное | 4,54  |
| 32 | Тамбур                     | Третий этаж    | Общественное | 5,74  |
| 33 | Техпомещение ОВ, ВК        | Третий этаж    | Техническое  | 1,55  |
| 34 | Лестничная клетка          | Третий этаж    | Общественное | 11,78 |
| 35 | Лифтовой холл              | Третий этаж    | Общественное | 10,51 |
| 36 | Коридор общего пользования | Третий этаж    | Общественное | 44,14 |
| 37 | Тамбур                     | Четвертый этаж | Общественное | 4,54  |
| 38 | Тамбур                     | Четвертый этаж | Общественное | 5,74  |
| 39 | Техпомещение ОВ, ВК        | Четвертый этаж | Техническое  | 1,55  |
| 40 | Лестничная клетка          | Четвертый этаж | Общественное | 11,78 |
| 41 | Лифтовой холл              | Четвертый этаж | Общественное | 10,51 |
| 42 | Коридор общего пользования | Четвертый этаж | Общественное | 44,14 |
| 43 | Тамбур                     | Пятый этаж     | Общественное | 4,54  |
| 44 | Тамбур                     | Пятый этаж     | Общественное | 5,74  |
| 45 | Техпомещение ОВ, ВК        | Пятый этаж     | Техническое  | 1,55  |

|    |                            |              |              |       |
|----|----------------------------|--------------|--------------|-------|
| 46 | Лестничная клетка          | Пятый этаж   | Общественное | 11,78 |
| 47 | Лифтовой холл              | Пятый этаж   | Общественное | 10,51 |
| 48 | Коридор общего пользования | Пятый этаж   | Общественное | 44,14 |
| 49 | Тамбур                     | Шестой этаж  | Общественное | 4,54  |
| 50 | Тамбур                     | Шестой этаж  | Общественное | 5,74  |
| 51 | Техпомещение ОВ, ВК        | Шестой этаж  | Техническое  | 1,55  |
| 52 | Лестничная клетка          | Шестой этаж  | Общественное | 11,78 |
| 53 | Лифтовой холл              | Шестой этаж  | Общественное | 10,51 |
| 54 | Коридор общего пользования | Шестой этаж  | Общественное | 44,14 |
| 55 | Тамбур                     | Седьмой этаж | Общественное | 4,54  |
| 56 | Тамбур                     | Седьмой этаж | Общественное | 5,74  |
| 57 | Техпомещение ОВ, ВК        | Седьмой этаж | Техническое  | 1,55  |
| 58 | Лестничная клетка          | Седьмой этаж | Общественное | 11,78 |
| 59 | Лифтовой холл              | Седьмой этаж | Общественное | 10,51 |
| 60 | Коридор общего пользования | Седьмой этаж | Общественное | 44,14 |
| 61 | Тамбур                     | Восьмой этаж | Общественное | 4,54  |
| 62 | Тамбур                     | Восьмой этаж | Общественное | 5,74  |
| 63 | Техпомещение ОВ, ВК        | Восьмой этаж | Техническое  | 1,55  |
| 64 | Лестничная клетка          | Восьмой этаж | Общественное | 11,78 |
| 65 | Лифтовой холл              | Восьмой этаж | Общественное | 10,51 |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 66 | Коридор общего пользования | Восьмой этаж      | Общественное | 44,14 |
| 67 | Тамбур                     | Девятый этаж      | Общественное | 4,54  |
| 68 | Тамбур                     | Девятый этаж      | Общественное | 5,74  |
| 69 | Техпомещение ОВ, ВК        | Девятый этаж      | Техническое  | 1,55  |
| 70 | Лестничная клетка          | Девятый этаж      | Общественное | 11,78 |
| 71 | Лифтовой холл              | Девятый этаж      | Общественное | 10,51 |
| 72 | Коридор общего пользования | Девятый этаж      | Общественное | 44,14 |
| 73 | Тамбур                     | Десятый этаж      | Общественное | 4,54  |
| 74 | Тамбур                     | Десятый этаж      | Общественное | 5,74  |
| 75 | Техпомещение ОВ, ВК        | Десятый этаж      | Техническое  | 1,55  |
| 76 | Лестничная клетка          | Десятый этаж      | Общественное | 11,78 |
| 77 | Лифтовой холл              | Десятый этаж      | Общественное | 10,51 |
| 78 | Коридор общего пользования | Десятый этаж      | Общественное | 44,14 |
| 79 | Тамбур                     | Одиннадцатый этаж | Общественное | 4,54  |
| 80 | Тамбур                     | Одиннадцатый этаж | Общественное | 5,74  |
| 81 | Техпомещение ОВ, ВК        | Одиннадцатый этаж | Техническое  | 1,55  |
| 82 | Лестничная клетка          | Одиннадцатый этаж | Общественное | 11,78 |
| 83 | Лифтовой холл              | Одиннадцатый этаж | Общественное | 10,51 |
| 84 | Коридор общего пользования | Одиннадцатый этаж | Общественное | 44,14 |
| 85 | Тамбур                     | Двенадцатый этаж  | Общественное | 4,54  |

|     |                            |                    |              |       |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 86  | Тамбур                     | Двенадцатый этаж   | Общественное | 5,74  |
| 87  | Техпомещение ОВ, ВК        | Двенадцатый этаж   | Техническое  | 1,55  |
| 88  | Лестничная клетка          | Двенадцатый этаж   | Общественное | 11,78 |
| 89  | Лифтовой холл              | Двенадцатый этаж   | Общественное | 10,51 |
| 90  | Коридор общего пользования | Двенадцатый этаж   | Общественное | 44,14 |
| 91  | Тамбур                     | Тринадцатый этаж   | Общественное | 4,54  |
| 92  | Тамбур                     | Тринадцатый этаж   | Общественное | 5,74  |
| 93  | Техпомещение ОВ, ВК        | Тринадцатый этаж   | Техническое  | 1,55  |
| 94  | Лестничная клетка          | Тринадцатый этаж   | Общественное | 11,78 |
| 95  | Лифтовой холл              | Тринадцатый этаж   | Общественное | 10,51 |
| 96  | Коридор общего пользования | Тринадцатый этаж   | Общественное | 44,14 |
| 97  | Тамбур                     | Четырнадцатый этаж | Общественное | 4,54  |
| 98  | Тамбур                     | Четырнадцатый этаж | Общественное | 5,74  |
| 99  | Техпомещение ОВ, ВК        | Четырнадцатый этаж | Техническое  | 1,55  |
| 100 | Лестничная клетка          | Четырнадцатый этаж | Общественное | 11,78 |
| 101 | Лифтовой холл              | Четырнадцатый этаж | Общественное | 10,51 |
| 102 | Коридор общего пользования | Четырнадцатый этаж | Общественное | 44,14 |
| 103 | Тамбур                     | Пятнадцатый этаж   | Общественное | 4,54  |
| 104 | Тамбур                     | Пятнадцатый этаж   | Общественное | 5,74  |
| 105 | Техпомещение ОВ, ВК        | Пятнадцатый этаж   | Техническое  | 1,55  |

|     |                            |                    |              |       |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 106 | Лестничная клетка          | Пятнадцатый этаж   | Общественное | 11,78 |
| 107 | Лифтовой холл              | Пятнадцатый этаж   | Общественное | 10,51 |
| 108 | Коридор общего пользования | Пятнадцатый этаж   | Общественное | 44,14 |
| 109 | Тамбур                     | Шестнадцатый этаж  | Общественное | 4,54  |
| 110 | Тамбур                     | Шестнадцатый этаж  | Общественное | 5,74  |
| 111 | Техпомещение ОВ, ВК        | Шестнадцатый этаж  | Техническое  | 1,55  |
| 112 | Лестничная клетка          | Шестнадцатый этаж  | Общественное | 11,78 |
| 113 | Лифтовой холл              | Шестнадцатый этаж  | Общественное | 10,51 |
| 114 | Коридор общего пользования | Шестнадцатый этаж  | Общественное | 44,14 |
| 115 | Тамбур                     | Семнадцатый этаж   | Общественное | 4,54  |
| 116 | Тамбур                     | Семнадцатый этаж   | Общественное | 5,74  |
| 117 | Техпомещение ОВ, ВК        | Семнадцатый этаж   | Техническое  | 1,55  |
| 118 | Лестничная клетка          | Семнадцатый этаж   | Общественное | 11,78 |
| 119 | Лифтовой холл              | Семнадцатый этаж   | Общественное | 10,51 |
| 120 | Коридор общего пользования | Семнадцатый этаж   | Общественное | 44,14 |
| 121 | Тамбур                     | Восемнадцатый этаж | Общественное | 4,54  |
| 122 | Тамбур                     | Восемнадцатый этаж | Общественное | 5,74  |
| 123 | Техпомещение ОВ, ВК        | Восемнадцатый этаж | Техническое  | 1,55  |
| 124 | Лестничная клетка          | Восемнадцатый этаж | Общественное | 11,78 |
| 125 | Лифтовой холл              | Восемнадцатый этаж | Общественное | 10,51 |



|     |                                  |                    |              |         |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|---------|
| 126 | Коридор общего пользования       | Восемнадцатый этаж | Общественное | 44,14   |
| 127 | Тамбур                           | Девятнадцатый этаж | Общественное | 4,54    |
| 128 | Тамбур                           | Девятнадцатый этаж | Общественное | 5,74    |
| 129 | Техпомещение ОВ, ВК              | Девятнадцатый этаж | Техническое  | 1,55    |
| 130 | Лестничная клетка                | Девятнадцатый этаж | Общественное | 11,78   |
| 131 | Лифтовой холл                    | Девятнадцатый этаж | Общественное | 10,51   |
| 132 | Коридор общего пользования       | Девятнадцатый этаж | Общественное | 44,14   |
| 133 | Тамбур                           | Технический этаж   | Общественное | 3,13    |
| 134 | Тамбур                           | Технический этаж   | Общественное | 4,69    |
| 135 | Помещение прочистки мусорокамеры | Технический этаж   | Техническое  | 1,98    |
| 136 | Лестничная клетка                | Технический этаж   | Общественное | 12,92   |
| 137 | Технический этаж                 | Технический этаж   | Техническое  | 456,15  |
| 138 | Тамбур                           | Отм. +60,400       | Общественное | 10,31   |
| 139 | Тамбур                           | Отм. +60,400       | Общественное | 4,99    |
| 140 | Лестничная клетка                | Отм. +60,400       | Общественное | 15,46   |
| 141 | Машинное помещение лифтов        | Отм. +60,400       | Техническое  | 49,67   |
| 142 | Венткамера                       | Отм. +60,400       | Техническое  | 31,55   |
| 143 | Форкамера                        | Отм. +60,400       | Техническое  | 3,59    |
|     |                                  |                    | Всего:       | 2351,07 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования                           | Характеристики   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|--|---|
| 1     | 2                           | 3  | 4  | 5   |
| 1     | <b>Узел ввода</b>           | <b>Узел учета холодной воды</b>            | Тепловычислитель типа СПТ 941.10, электромагнитный преобразователь расхода типа «Питерфлоу РС» РС-50-72-А, «Питерфлоу РС» РС-32-30-А - 2 шт., GSM-модем типа Cinterion BGS2T-232 | Учет холодной воды здания с дистанционным снятием показаний   |
|       |                             | <b>Погружной насос</b>                     | Типа «Дренажник»   | Удаление дренажных вод из помещения узла ввода водопровода  |
| 2     | <b>Электрощитовая</b>       | <b>Вводно-распределительные устройства</b> | ВРУ1-13-20, ША8344-400, ВРУ1-11-10 производства ОАО «НЭМЗ»   | Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей электроэнергии 1 категории надежности, помещений общественного назначения |
|       |                             | <b>Приборы учета электрической энергии</b> | Меркурий 230 ART-03PQRSIDN 5-7,5А кл.т 0,5S, Меркурий 230 ART-01PQRSIN 5-60А кл.т 1,0  | Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения   |
|       |                             | <b>Распределительные щиты</b>              | типа ПР-8 с выключателями нагрузки типа ВН-32, автоматическими выключателями типа ВА47-29 и дифференциальными автоматами   | Распределение электрической нагрузки по потребителям помещений общественного назначения   |

|   |   |  |   |   |
|---|---|--|---|---|
|   |   |  | типа АВДТ-32  |   |
|   |   | Электрический отопительный прибор  | Тип Noirot с автоматическим регулированием температуры в зависимости от температуры воздуха в помещении | Отопление помещения электрощитовой в зимний период  |
|   |   | Вентилятор   | Типа R200L STAHL  | Вытяжная вентиляция из помещения электрощитовой   |
| 3 | Коридор общего пользования со 2 по 19 этажи | Этажные щитки  | тип ЩРв-24  | Распределение электрической нагрузки по потребителям жилой части  |
| 4 | Насосная                                    | Моноблочная насосная станция пожаротушения, оснащенная комплектным шкафом управления | типа Wilo CO-2 Helix V3604/К/SK-FFs-D-R   | Подача воды в трубопроводы пожаротушения системы В2 на пожаротушение межквартирных коридоров жилой части  |
|   |   | Затвор дисковый поворотный   | Типа ГРАНВЭЛ с электроприводом – 2 шт.  | Автоматическое открывание затворов при срабатывании сигнала «пожар» на двух вводах водопровода в здание перед насосной станцией пожаротушения для подачи воды к станции |
|   |   | Вентилятор   | Типа R200L STAHL  | Вытяжная вентиляция из помещения насосной   |

|   |                                     |                     |                       |  |
|---|-------------------------------------|---------------------|-----------------------|--|
|   |                                     | Погружной насос     | Типа «Дренажник»      | Удаление дренажных вод из помещения ИТП  |
| 5 | Помещения учета 2, 3, 11, 12 этажей | Регуляторы давления | типа APV Danfoss      | Регулировка избыточного давления холодной и горячей воды на первых двух этажах каждой зоны   |
| 6 | ИТП                                 | Водоподогреватели   | типа РИДАН 5 шт.      | 1 шт. - подключение системы отопления здания по независимой схеме; 4 шт. – приготовление горячей воды для системы горячего водоснабжения здания по закрытой схеме с разделением на зоны 1-ю (1-10 этаж) и 2-ю (11-19 этаж) |
|   |                                     | Насос               | Wilo IL 50/110-1,5/2  | Циркуляционный насос системы отопления здания  |
|   |                                     | Насос               | типа Wilo MHIL        | Подпиточный насос системы отопления  |
|   |                                     | Насос               | типа Wilo TOP-Z 25/10 | Циркуляционные насосы системы горячего водоснабжения 1-й и 2-й зон   |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>Насос</b>   | типа Wilo Helix V1009-1/16/E/400   | Повысительные насосы системы холодного водоснабжения 1-й и 2-й зон  |
| <b>Клапаны регулирующие,<br/>Датчики температуры</b> | IMI TA, CV216GG с электроприводом MC65/24 – 3шт.,<br>Датчик температуры воды типа Danfoss ESMU – 4 шт.,<br>Датчик температуры наружного воздуха DanFoss ESMT – 1 шт. | Регулирование температуры в системах отопления и горячего водоснабжения   |
| <b>Предохранительный клапан</b>                      | типа АДЛ КПП 096-01-10-065x065   | Защита оборудования от превышения давления в системе отопления  |
| <b>Автоматическая установка поддержания давления</b> | типа Compresso CG500.10  | Автоматизация поддержания давления в системе отопления  |
| <b>Регулятор</b>                                     | TA-Pilot-R   | Регулирование перепада давления с функцией ограничения расхода на вводе тепловой сети в ИТП   |
| <b>Программируемый контроллер</b>                    | Типа Pixel производства фирмы «Сегнетик»   | Управление работой исполнительных механизмов по сигналам датчиков температуры воды и наружного воздуха, установленных на технологическом оборудовании |
| <b>Узел учета тепловой энергии</b>                   | Тепловычислитель типа СПТ 943.1, электромагнитный преобразователь  | Учет тепловой энергии на отопление и приготовление  |

|    |   |  |  |   |
|----|---|--|--|---|
|    |   |  | расхода типа «Питерфлоу РС» РС-50-72-А - 2 шт., «Питерфлоу РС» РС-20-12-А, комплект термометров КТПТР-01, датчик давления СДВ – 2 шт. GSM-модем типа Cinterion BGS2T-232 | горячей воды здания с дистанционным снятием показаний   |
|    |   | Вентилятор                                     | Типа R200L СТАНЛ   | Вытяжная вентиляция из помещения ИТП  |
|    |   | Погружной насос                                | Типа «Дренажник»   | Удаление дренажных вод из помещения ИТП   |
| 7  | Венткамера                                  | Вентиляционные установки ПП1, ПП2              | Типа ВР80-75 – 2 шт.   | Подача (подпор) наружного воздуха в лифтовую шахту пожарных подразделений и пассажирскую шахту лифта при возникновении пожара                 |
| 8  | Форкамера                                   | Клапаны воздушные утепленные с электроприводом | МЭО-16/63-0,25-220В с электроприводом и электроподогревом – 2 шт.  | Открывание жалюзийных решеток в форкамере для забора наружного воздуха вентиляционными установками ПП1, ПП2                                   |
| 9  | Шахта дымоудаления на кровле                | Крышный вентилятор ДУ1                         | Типа ВКРН-А8Ду4  | Удаление дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара   |
| 10 | Коридор общего пользования со 2 по 19 этажи | Дымовые клапаны                                | КПД-4 системы ДУ1 с автоматическими дистанционно управляемыми электроприводами   | Автоматическое открытие отверстия шахты дымоудаления при сигнале пожара для удаления дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара |
| 11 | Коридор общего                              | Дымовые клапаны                                | КЛАД-3-С системы ПДЕ1 с  | Возмещение объемов  |

|    |   |   |  |   |
|----|---|---|--|---|
|    | пользования со 2 по 19 этажи                |   | автоматическими дистанционно управляемыми электроприводами | удаляемых продуктов горения из межквартирных коридоров при возникновении пожара   |
| 12 | Коридор общего пользования со 2 по 19 этажи | Извещатели пожарные                         | Дымовой оптико-электронный ИП212-45                        | Обнаружение и определение места очага пожара и подача сигнала тревоги на приборы приемно-контрольные, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания                                   |
|    |   | Звуковые оповещатели                        | Маяк-24-№М   | Подача звукового сигнала о возникновении пожара, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания  |
| 13 | Коридор общего пользования                  | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный | С2000-4  | Прием сигналов от датчиков тепловых и дымовых пожарных извещателей и передача сигнала на приборы С2000М и С2000БИ   |
| 14 | Пожарный пост в помещении ТСЖ               | Пульт контроля и управления                 | С2000М   | Управление автоматической установкой пожарной сигнализации:<br>- раннее обнаружение и определение места очага пожара,<br>- получение сигнала тревоги на пост ,<br>-Управление инженерным оборудованием: |
|    |   | Блок контрольно-пусковой                    | С2000-КПБ  |   |
|    |   | Блок контроля и индикации                   | С2000-БИ   |   |

|    |                                     |                                      |  |  |
|----|-------------------------------------|--------------------------------------|--|--|
|    |                                     |                                      |  | открывание клапанов дымоудаления и включение вентилятора дымоудаления и вентиляторов подпора воздуха систем ПП1, ПП2; опуск пассажирского лифта на 1 этаж с последующей блокировкой дверей в открытом состоянии, дистанционное управление пожарными насосами |
| 15 | Машинное помещение лифтов           | Лифтовое оборудование                | Лифт пассажирский Q=400кг, V=1,6м/с  | Лифт пассажирский  |
|    |                                     |                                      | Лифт пассажирский Q=630кг, V=1,6м/с  | Лифт грузопассажирский для перевозки пассажиров, пожарных подразделений, инвалидов   |
|    |                                     | Лифтовые блоки                       | ЛБ – 2шт.  | Автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины лифта  |
|    |                                     | Моноблок                             | КЛШ-КСЛ Ethernet ЛНГС.465213.026-10  | Диспетчерский контроль за работой лифтов   |
| 16 | Крыша здания                        | Антенны                              | Телевизионные антенны АТКГ2-4 канала, АТКГ6-12 канала, «Сигнал-профи» 21-60 канала | Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов  |
| 17 | Коридор общего пользования 19 этажа | Телевизионный многоходовый усилитель | Усилители марки ZA-813М, марки ZA-811V   | Усиление принимаемых эфирных сигналов  |



|    |  |   |   |  |
|----|--|---|---|--|
|    |  |   |   | телевидения  |
| 18 | Коридор общего пользования с 2 по 19 этажи | Распределительное телевизионное оборудование                              | Ответвители, делители в этажных щитах                       | Поквартирное распределение телевизионных сигналов  |
| 19 | Технический этаж                           | Оборудование узла приема и распределения программ проводного радиовещания | Конвертер IP/СПВ  | Прием цифрового сигнала от узлов приема и распределения программ проводного радиовещания от АТС кабелем волоконно-оптической связи и передача сигнала до потребителя через провод ПРППМ и ПТПЖ |
| 20 | Техпомещения ОВ, ВК с 2 по 19 этажи        | Приборы учета холодной и горячей воды                                     | Крыльчатые счетчики VLF-R-C-15, VLF-R-W-15 фирмы «Валтек»   | Оборудование для учета потребления холодной и горячей воды   |
| 21 | Квартиры, нежилые помещения (офисы)        | Приборы учета электрической энергии                                       | Электрический счетчик типа "Меркурий 201.5 5-50А кл.т. 1,0" | Оборудование для учета потребления электрической энергии   |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества                | Назначение имущества  | Описание места расположения имущества  |
|-------|------------------------------|---|--|
| 1     | 2                            | 3   | 4  |
| 1     | Переходной балкон, 11,20кв.м | Незадымляемая воздушная зона на пути эвакуации из поэтажных коридоров в лестничную клетку типа Н1 | На каждом этаже здания, кроме первого и подвального этажей (Общая площадь переходных балконов 11,20х20=224 кв.м) |
| 2     | Крыши                        | Верхняя ограждающая   | Площадь 385,24+135,75+4,21=325,2 кв.м и 9,49кв.м над входом офисной части  |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   |   | конструкция здания. Состоит из несущей части (ж/б панелей) передающей нагрузку от снега, ветра и собственного веса крыши на стены и отдельные опоры, и наружной оболочки – кровли. | первого этажа  |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции)   | Обеспечение несущей способности и сейсмоустойчивости здания  | Фундамент, подвал, 1-19 этажи, технический этаж, крыша                         |
| 4 | Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства | Размещение на одном земельном участке трех многоквартирных домов с помещениями общественного назначения, автостоянок и благоустройства для всех этапов строительства               | Земельный участок с кадастровым номером 54:35:000000:27122 площадью 17435 кв.м |
| 5 | Иные объекты,   | 1. индивидуальный тепловой   | 1. подвал;   |

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
|  | <p>предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания одного многоквартирного дома, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом</p> | <p>пункт;<br/>2. открытые автостоянки, детские, спортивные и хозяйственные площадки, озеленение</p>   | <p>2. Земельный участок с кадастровым номером 54:35:000000:27122 площадью 17435 кв.м</p> |
| 6  | <p>Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, система водоотведения, система отопления, электроснабжения</p>  | <p>Обеспечение потребителей (квартир, помещений общественного назначения, мест общего пользования) холодным и горячим водоснабжением, хоз.-бытовой канализацией, тепло- и электроснабжением, рабочим и аварийным освещением, вентиляцией, ливневой канализацией</p> | <p>подвал, 1-19 этажи, технический этаж, крыша</p>                                       |
| <p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе</p> |   |   |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                              |         |   |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 года</b>                                       |
|   | 17.1.3  | Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.4  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 года</b>                                       |
|   | 17.1.5  | Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.6  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 года</b>                                       |
|   | 17.1.7  | Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.8  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 года</b>                                       |
|   | 17.1.9  | Этап реализации проекта строительства: <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                |
|   | 17.1.10 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 года.</b>                                      |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |         |   |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>382 000 000</b>  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |         |   |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>   | 19.1.1  | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: <b>страхование</b>                 |
|   | 19.1.2  | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>: <b>54:35:000000:27122</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы   |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства  |        |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки <66>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы  |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>  |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68> |        |  |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных   | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: нет  |
|   | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:<br><b>40 000 000 рублей</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц |        |   |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма   |
|   | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы             |
|   | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>   | 21.3.1 | Индекс  |
|   | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации  |
|   | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 21.3.4 | Вид населенного пункта <1>  |
|   | 21.3.5 | Наименование населенного пункта   |
|   | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети <2>  |
|   | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                                    |
|   | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) <2>   |
|   | 21.3.9 | Тип помещений <2>   |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>  | 21.4.1 | Номер телефона  |
|   | 21.4.2 | Адрес электронной почты   |
|   | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>   |        |   |
| <p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</p>  | 22.1.1 | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика &lt;73&gt;:<br/><b>25 000 м2</b></p>   |
|   | 22.1.2 | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц &lt;74&gt;</p>  |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p> |        |   |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p>   | 23.1.1 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: <b>23 438,24 м2.</b></p> |
|   | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p>  |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p> |               | <p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>  |               |  |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br/>Об указанных в <a href="#">частях 3 и 4 статьи 18.1</a></p>   | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;69&gt;: <b>нет</b></p>   |
|  | <p>24.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры &lt;79&gt;</p>  |



|  |        |   |  |                                 |  |
|--|--------|---|--|---------------------------------|--|
| <p>Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10</a> и <a href="#">12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах</p> | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |                                 |  |
|  | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |                                 |  |
|  | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |                                 |  |
|  | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |                                 |  |
|  | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |                                 |  |
|  | 24.1.8 | N п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |  |
|  |        | 1   | 2  | 3                               |  |

|   |        |                           |  |
|---|--------|---------------------------|--|
| таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78> |        |                           |  |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |                           |  |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 25.1.1 | Иная информация о проекте |  |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |            |  |   |
|--|------------|--|---|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            |  |   |
| N п/п  | дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений  |
| 1  | 2          | 3  | 4   |
| 1  | 04.05.2017 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | Информация об адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (1.4.3.) |
| 2  | 04.05.2017 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и   | Информация по состоянию на 31.03.2017 (6.1.1.-6.1.4)  |

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
|   |            | дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |  |
| 3 | 07.07.2017 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | Информация о месте нахождения застройщика (1.2.9.)   |
| 4 | 07.07.2017 | Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | О соответствии размера уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям (7.1.1.) |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
|   |            | Федерации"  |  |
| 5 | 07.07.2017 | Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц  | Об отсутствии наличия связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика (21.1.1)<br>О размере уставного капитала застройщика (21.1.2.) |
| 6 | 07.07.2017 | Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | О размере максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика (22.1.1.)   |
| 7 | 01.08.2017 | Раздел 6. О финансовом результате   | Информация по состоянию на 30.06.2017 (6.1.1.-6.1.4)   |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
|   |            | текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |  |
| 8 | 01.08.2017 | Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | О размере максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика (22.1.1.)   |
| 9 | 01.08.2017 | Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей   | О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию (23.1.1.) |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
|    |            | <p>15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |  |
| 10 | 31.10.2017 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>  | <p>Информация по состоянию на 30.09.2017 (6.1.1.-6.1.4)</p>  |
| 11 |            | <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством</p>   | <p>Раздел дополнен информацией о лицах, выполнивших инженерные изыскания (10.2.1.1.-10.2.6.1.)</p> |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом   |  |
| 12 | 31.10.2017 | Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи   | Раздел дополнен и заполнен в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения (14.1.1.2.-14.1.8.2.; 14.1.1.3.-14.1.8.3.; 14.1.1.4.-14.1.8.4.; 14.1.1.5.-14.1.8.5.; 14.1.1.6.-14.1.8.6.; 14.1.1.7.-14.1.8.7.; 14.1.1.8.-14.1.8.8.; 14.1.1.9.-14.1.8.9.; 14.1.1.10.-14.1.8.10.; 14.1.1.11.-14.1.8.11; 14.1.1.12.-14.1.8.12) и сетей связи (14.2.1.-14.2.4.; 14.2.1.1.-14.2.4.1.; 14.2.1.2.-14.2.4.2.) |
| 13 | 31.10.2017 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | О планируемой стоимости строительства (18.1.1.)  |
| 14 | 31.10.2017 | Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей | О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию (23.1.1.)   |

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  |  | <p>15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |  |
|--|--|---|--|

Генеральный директор ООО «Новосибирск СтройМастер К»  
31.10.2017



А.В. Соловьев



